

АДМИНИСТРАЦИЯ г. ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.04.2017 № ПОС.03-0418/17

г. Переславль-Залесский

О подготовке проекта внесения изменений в Правила

землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 года № 122

       В целях приведения Правил землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденных решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 года № 122, в соответствие с Генеральным планом города Переславля-Залесского, утвержденного решением Переславль-Залесской городской Думы от 12.03.2009 года № 26, руководствуясь Градостроительным кодексом Российской Федерации, п.26, ч.1, ст.16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Переславля-Залесского, Положением о Комиссии по обеспечению разработки, согласования, обсуждения и внесения изменений в правила землепользования и застройки города Переславля-Залесского и реализации настоящих Правил (далее Комиссия), утвержденным постановлением Администрации г.Переславля-Залесского от 17.09.2014 № 1439/14 (в редакции постановлений Администрации г.Переславля-Залесского от 25.11.2014 № ПОС.03-1804; от 04.04.2017 № ПОС.03-0361/17), на основании заключения Комиссии,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1.Приступить к подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Переславля-Залесского, утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 года № 122 (далее – Правила).

2.Утвердить Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила (приложение 1).

3. Утвердить Порядок направления в Комиссию предложений заинтересованных лиц по подготовке проекта внесения изменений в Правила (приложение 2).

4. Управлению архитектуры и градостроительства Администрации города (А.Ю.Цымбалов) не позднее, чем по истечении десяти дней с даты принятия настоящего постановления опубликовать в газете «Переславская неделя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления г. Переславля-Залесского сообщение о принятии решения о подготовке проекта внесения изменений в Правила с указанием состава и порядка деятельности Комиссии, последовательности градостроительного зонирования, иных вопросов организации работ.

5. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления г.Переславля-Залесского.

 6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы Администрации

 г.Переславля-Залесского М.В.Фархутдинов

|  |  |
| --- | --- |
|   | Приложение 1к постановлению Администрацииг.Переславля-Залесского от 17.04.2017 № ПОС.03-0418/17  |

 **Порядок и сроки проведения работ по подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки г.Переславля-Залесского**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № **п/п** | **Порядок проведения работ по подготовке проекта Правил** | **Сроки проведения работ** | **Исполнитель, ответственное лицо** |
| 1 | Разработка проекта внесения изменений в Правила и направление его в Комиссию | II квартал 2017г. | Управление архитектуры и градостроительства Администрации г.Переславля-Залесского |
| 2 | Проверка проекта внесения изменений в Правила, предоставленный Комиссией на соответствие требованиям технических регламентов, генеральному плану города | В течение 10 рабочих дней со дня получения проекта | Управление архитектуры и градостроительства, юридическое управление Администрации г.Переславля-Залесского,  |
| 3 | Направление проекта внесения изменений в Правила и.о. Мэра города Переславля-Залесского и в случае обнаружения его несоответствия требованиям и документам, направление в комиссию на доработку в Комиссию | По окончании проверки | Управление архитектуры и градостроительства Администрации г.Переславля-Залесского |
| 4 | Устранение замечаний | В зависимости от объема замечаний, но не более 20 рабочих дней | Управление архитектуры и градостроительства Администрации г.Переславля-Залесского |
| 5 | Проверка проекта внесения изменений в Правила после устранения замечаний | В зависимости от объема замечаний, но не более 10 рабочих дней | Управление архитектуры и градостроительства, юридическое управление Администрации г.Переславля-Залесского,  |
| 6 | Подготовка и направление проекта постановления Администрации города о назначении публичных слушаний о внесении изменений в Правила | По окончании проверки, не позднее 10 дней со дня получения проекта | Заместитель Главы Администрации города Переславля-Залесского |
| 7 | Утверждение постановления о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила  | В течение 10 дней со дня получения проекта правил                                     | И.о.Мэра города Переславля-Залесского  |
|  |  |  |  |
| 8 | Опубликование постановления о проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила | В течение 10 дней с даты принятия постановления | Управление делами Администрации города Переславля-Залесского |
| 9 | Проведение публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила с оформлением протокола слушаний | Минимум 2 месяца максимум 4 месяца со дня опубликования проекта внесения изменений в Правила | Управление архитектуры и градостроительства Администрации г.Переславля-Залесского |
| 10 | Подготовка заключения по результатам проведения публичных слушаний | В течение 10 дней со дня проведения слушаний | Управление архитектуры и градостроительства Администрации г.Переславля-Залесского |
| 11 | Опубликование заключения о проведении публичных слушаний | В течение 10 дней со дня проведения слушаний | Управление делами Администрации города Переславля-Залесского |
| 12 | Принятие решения о направлении в Переславль-Залесскую городскую Думу проекта решения Думы «О внесении изменений в Правила» с приложением протокола публичных слушаний и заключения или об отклонении проекта внесения изменений в Правила и направлении его на доработку с указанием даты его повторного представления |  В течение 10 дней после представления проекта Правил | И.о.Мэра города Переславля-Залесского |

Приложение 2

к постановлению Администрации

г.Переславля-Залесского

от 17.04.2017 № ПОС.03-0418/17

## ПОРЯДОКнаправления в Комиссию

## предложений заинтересованных лиц

## по подготовке проекта внесения изменений в Правила

1. С момента опубликования сообщения «**О подготовке проекта внесения изменений в Правила землепользования и застройки г.Переславля-Залесского, утвержденные решением Переславль-Залесской городской Думы от 22.10.2009 года № 122**» заинтересованные лица вправе направить в Комиссию предложения по внесению изменений в Правила.

2. Предложения могут быть направлены в управление архитектуры и градостроительства Администрации города до 19.05.2017г.

 Предложения направляются по почте, либо непосредственно в Комиссию по адресу: 152020, Ярославская область, г.Переславль-Залесский, ул.Комсомольская, д.5, каб.5, телефон управления архитектуры и градостроительства Администрации города- 8(48535) 6 09 81, 3 50 70, адрес электронной почты – adm.grado.pereslavl@yandex.ru.

3. Предложения в проект Правил должны быть логично изложены в письменном виде (напечатаны, либо написаны разборчивым почерком) за подписью лица их изложившего, с указанием его полных фамилии, имени, отчества, почтового адреса и даты подготовки предложений. Предложения, направленные в электронной форме, кроме обратного электронного адреса, должны также содержать полные фамилию, имя, отчество, почтовый адрес лица, их направившего.

4. Предложения могут содержать любые материалы (как на бумажных, так и в электронном виде в формате jpq). Направленные материалы возврату не подлежат.

5. Предложения, поступившие в Комиссию после завершения работ по подготовке проекта Правил, не рассматриваются.

6. Комиссия не дает ответы на поступившие предложения.