

АДМИНИСТРАЦИЯ г. ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 25.02.2016 № ПОС. 03-0192/16

г. Переславль-Залесский

-Залесский

О внесении изменений в постановление

Администрации города Переславля-Залесского

от 01.10.2015 № ПОС.03-1482/15

В соответствии с требованиями ст. 179 Бюджетного кодекса РФ, на основании Федерального закона от 06.10.2003 г. №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федерального закона от 21.07.2007 N 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», постановления Правительства ЯО от 26.01.2011 N 9-п "Об утверждении региональной программы "Стимулирование развития жилищного строительства на территории Ярославской области" на 2011 - 2020 годы"

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Внести в муниципальную программу «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения города Переславля-Залесского», утвержденную постановлением Администрации города Переславля-Залесского от 01.10.2015 № ПОС.03-1482/15, следующие изменения:

* 1. В разделе I Паспорт муниципальной программы городского округа г. Переславль-Залесский «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения г. Переславля-Залесского» позицию 4 «Цель (и) муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«1. Формирование рынка доступного жилья эконом-класса, отвечающего требованиям энергоэффективности и экологичности;

1. Увеличение объемов жилищного строительства для повышения уровня обеспеченности населения жильем;
2. Обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с уровнем платежеспособного спроса граждан и стандартами обеспечения их жилыми помещениями;
3. Ликвидация аварийного жилищного фонда;
4. Поддержка граждан, проживающих и работающих в городе Переславле-Залесском в сфере ипотечного жилищного кредитования.».
   1. В разделе I Паспорт муниципальной программы городского округа г. Переславль-Залесский «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения г. Переславля-Залесского» позицию 5 «Объем финансирования» муниципальной программы» изложить в следующей редакции:

«Всего по программе – 10 931,5тыс. руб.

в том числе:

за счет средств городского бюджета – 10 931,5тыс. руб.;

в 2016 году – 4 566,3 тыс. руб.,

в том числе:

за счет средств городского бюджета – 4 566,3 тыс. руб.;

в 2017 году – 3 182,6тыс. руб.,

в том числе:

за счет средств городского бюджета – 3 182,6 тыс. руб.;

в 2018 году – 3 182,6 тыс. руб.,

в том числе:

за счет средств городского бюджета – 3 182,6 тыс. руб.».

* 1. В разделе I Паспорт муниципальной программы городского округа г. Переславль-Залесский «Обеспечение доступным и комфортным жильем населения г. Переславля-Залесского» позицию 6 «Перечень подпрограмм и основных мероприятий, входящих в состав программы» изложить в следующей редакции:

«1. ГЦП «Жилище» на 2016-2018 годы: Подпрограмма «Переселение граждан из жилищного фонда города Переславля-Залесского, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа».

1. ГЦП «Жилище» на 2016-2018 годы: Подпрограмма «Муниципальная поддержка молодых семей г. Переславля-Залесского в приобретении (строительстве) жилья».
2. ГЦП «Жилище» на 2016-2018 годы: Подпрограмма «Государственная и муниципальная поддержка граждан города Переславля-Залесского в сфере ипотечного жилищного кредитования».
3. ГАП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Переславля-Залесского на 2013-2016 годы».».

1.4. В разделе III «Цель(и) и целевые показатели муниципальной программы» слова «- формирование специализированного жилищного фонда для оказания поддержки отдельным категориям граждан, нуждающихся в специальной социальной защите;

- оказание адресной поддержки отдельным категориям граждан, направленной на улучшение жилищных условий;» исключить.

1.5. В разделе III «Цель(и) и целевые показатели муниципальной программы» таблицу «Целевые показатели» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование показателя | Ед.  изм. | Значение показателя | | | ВСЕГО |
| 2016 | 2017 | 2018 |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| **1. Подпрограмма «Переселение граждан из жилищного фонда города Переславля-Залесского, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа»** | | | | | |
| Площадь жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа, из которого расселены граждане в результате реализации Подпрограммы | кв. м | 361,05 | 414,7 | 414,7 | 1 190,45 |
| Площадь жилых помещений, в том числе в строящихся домах, приобретенных путем долевого участия в строительстве или строительства домов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из жилищного фонда, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа | кв. м | 361,05 | 414,7 | 414,7 | 1 190,45 |
| **2. Подпрограмма «Муниципальная поддержка молодых семей г. Переславля-Залесского в приобретении (строительстве) жилья».** | | | | | |
| Количество молодых семей, получивших в установленном порядке свидетельства о праве на получение социальной выплаты | семей | 5 | 5 | 5 | 15 |
| Соотношение количества молодых семей, фактически получивших муниципальную поддержку, к плану | % | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1. **Подпрограмма «Государственная и муниципальная поддержка граждан города Переславля-Залесского в сфере ипотечного жилищного кредитования».** | | | | | |
| Количество семей, улучшивших жилищные условия при поддержке из областного, городского бюджетов | семей | 1 | 1 | 1 | 3 |
| Площадь жилья, приобретенного (построенного) при использовании средств областного, городского бюджетов, а также внебюджетных источников | кв. м | 44 | 44 | 44 | 132 |
| **4.ГАП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Переславля-Залесского на 2013-2016 годы»** | | | | | |
| Площадь аварийного жилищного фонда, из которого расселены граждане | кв.м. | 73,1 | - | - | - |
| Площадь жилых помещений, в том числе в строящихся домах, приобретенных путем долевого участия в строительстве или строительства домов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда города Переславля-Залесского\* | кв.м. | 0\* | - | - | - |
| Количество переселенных граждан | чел. | 5 | - | - | - |

\* Программой пред

У

1.6. В раздел IV «Ресурсное обеспечение муниципальной программы г. Переславля-Залесского» изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник финансирования | Всего | Оценка расходов (тыс. руб.) | | |
| в том числе по годам реализации | | |
| 2016 год | 2017 год | 2018 год |
| 1 | 2 | 3 | 3 | 4 |
| **1.      Подпрограмма «Переселение граждан из жилищного фонда города Переславля-Залесского, признанного непригодным для проживания, и (или) с высоким уровнем износа»** | | | | |
| **ВСЕГО по Подпрограмме** | **2 919, 3** | **962, 3** | **978, 5** | **978, 5** |
| Областной бюджет | - | - | - | - |
| Городской бюджет | 2 919, 3 | 962, 3 | 978, 5 | 978, 5 |
| 1. **Подпрограмма «Муниципальная поддержка молодых семей г. Переславля-Залесского в приобретении (строительстве) жилья».** | | | | |
| **ВСЕГО по Подпрограмме** | 1. **352,0** | **1 764, 2** | **1 793, 9** | **1 793, 9** |
| Федеральный бюджет | - | - | - | - |
| Областной бюджет | - | - | - | - |
| Городской бюджет | 1. 352,0 | 1 764, 2 | 1 793, 9 | 1 793, 9 |
| 1. **Подпрограмма «Государственная и муниципальная поддержка граждан города Переславля-Залесского в сфере ипотечного жилищного кредитования»** | | | | |
| **ВСЕГО по Подпрограмме** | **1 351,5** | **531,1** | **410, 2** | **410, 2** |
| Областной бюджет | - | - | - | - |
| Городской бюджет | 1 351,5 | 531,1 | 410, 2 | 410, 2 |
| 1. **ГАП «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Переславля-Залесского на 2013-2016 годы»** | | | | |
| **ВСЕГО по Подпрограмме** | **1308,7** | **1308,7** |  |  |
| Средства Фонда содействия реформирования ЖКХ | - | - |  |  |
| Областной бюджет | - | - |  |  |
| Городской бюджет | 1308,7 | 1308,7 |  |  |
| **Итого по муниципальной программе** | **10 931,5** | **4 566,3** | **3182,6** | **3182,6** |
| **Средства Фонда содействия реформирования ЖКХ** | - | - | - | - |
| **Федеральный бюджет** | - | - | - | - |
| **Областной бюджет** | - | - | - | - |
| **Городской бюджет** | **10 931,5** | **4 566,3** | **3182,6** | **3182,6** |

1.7. В разделе VII «Основные сведения о подпрограммах, входящих в состав муниципальной программы г. Переславля-Залесского» пункт 7.3. «Подпрограмма «Улучшение условий проживания отдельных категорий граждан, нуждающихся в специальной социальной защите» исключить.

1.8. В разделе VII «Основные сведения о подпрограммах, входящих в состав муниципальной программы г. Переславля-Залесского» подпрограмму «Государственная и муниципальная поддержка граждан города Переславля-Залесского в сфере ипотечного жилищного кредитования» изложить в следующей редакции:

**«7.3. Подпрограмма «Государственная и муниципальная поддержка граждан города Переславля-Залесского в сфере ипотечного жилищного кредитования»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Государственная и муниципальная поддержка граждан города Переславля-Залесского в сфере ипотечного жилищного кредитования |
| Срок реализации | 2016-2018 годы |
| Ответственный исполнитель | Отдел учета и распределения жилья Администрации города Переславля-Залесского,  Отдел бухгалтерского учета Администрации города Переславля-Залесского  Управление экономики Администрации города Переславля-Залесского |
| Объемы финансирования | « Всего по программе – 1 351,5 тыс. руб.  в том числе:  за счет средств областного бюджета – 0,0 тыс. руб.;  за счет средств городского бюджета – 1 351,5 тыс. руб.;  в 2016 году – 531,1 тыс. руб.;  в том числе:  за счет средств областного бюджета – 0,0 тыс. руб.;  за счет средств городского бюджета – 531,1 тыс. руб.;  в 2017 году – 410, 2 тыс. руб.;  в том числе:  за счет средств областного бюджета – 0,0 тыс. руб.;  за счет средств городского бюджета – 410, 2 тыс. руб.;  в 2018 году – 410, 2 тыс. руб.;  в том числе:  за счет средств областного бюджета – 0,0 тыс. руб.;  за счет средств городского бюджета – 410, 2 тыс. руб. |
| Цель(и) | Обеспечение повышения доступности жилья в соответствии с уровнем платежеспособного спроса граждан путем оказания государственной и муниципальной поддержки гражданам, проживающим на территории города Переславля-Залесского, в сфере ипотечного жилищного кредитования и займа. |
| Задача (и) | - определение категорий граждан, нуждающихся в государственной и муниципальной поддержке при приобретении (строительстве) жилья с использованием ипотечных жилищных кредитов и займов;  - определение форм и условий государственной поддержки граждан, проживающих на территории города Переславля-Залесского, в сфере ипотечного жилищного кредитования и займа. |
| Целевые показатели | - количество семей, улучшивших жилищные условия при поддержке из областного, городского бюджетов;  - площадь жилья, приобретенного (построенного) при использовании средств областного, городского бюджетов, а также внебюджетных источников. |
| Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму | Утверждается одновременно с ГЦП «Жилище на 2016-2018гг.». |

1.9. В разделе VII «Основные сведения о подпрограммах, входящих в состав муниципальной программы г. Переславля-Залесского» подпрограмму «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Переславля-Залесского на 2013-2016 годы» изложить в следующей редакции:

**«7.4. Городская адресная программа «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Переславля-Залесского на 2013-2016 годы»**

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование подпрограммы | Переселение граждан из аварийного жилищного фонда города Переславля-Залесского на 2013-2016 годы |
| Срок реализации | 2016 год |
| Ответственный исполнитель | Отдел учета и распределения жилья Администрации города Переславля-Залесского,  Управление муниципальной собственности,  Муниципальное казенное учреждение  «Многофункциональный центр развития города Переславля-Залесского»,  Юридическое управление Администрации города Переславля-Залесского,  Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского,  Управление экономики Администрации города Переславля-Залесского |
| Объемы финансирования | Всего по программе – 1 308,7 тыс. руб.;;  в том числе:  за счет средств Фонда СР ЖКХ – 0,0 тыс. руб.;  за счет средств областного бюджета – 0,0 тыс. руб.;  за счет средств городского бюджета – 1 308,7 тыс. руб.  в 2016 году – 1 308,7 тыс. руб.;  в том числе:  за счет средств Фонда СР ЖКХ – 0,0 тыс. руб.;  за счет средств областного бюджета – 0,0 тыс. руб.;  за счет средств городского бюджета – 1 308,7 тыс. руб.; |
| Цель(и) | - финансовое и организационное обеспечение переселения граждан из аварийного жилищного фонда;  - создание безопасных и благоприятных условий проживания граждан;  - приобретение (строительство) жилых помещений и предоставление их гражданам в соответствии с требованиями СНИП 31-01-2003 «Здания жилые многоквартирные»;  - формирование адресного подхода к решению проблемы переселения граждан из аварийного жилищного фонда;  - повышение качества реформирования жилищно-коммунального хозяйства. |
| Задача (и) | - консолидация финансовых ресурсов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда;  - привлечение финансовой поддержки за счет средств Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства, областного бюджета и бюджета города Переславля-Залесского;  - выработка механизмов предоставления жилых помещений переселяемым гражданам. |
| Целевые показатели | - площадь аварийного жилищного фонда, из которого расселены граждане в результате реализации Программы;  - площадь жилых помещений, в том числе в строящихся домах, приобретенных путем долевого участия в строительстве или строительства домов для обеспечения благоустроенными жилыми помещениями граждан, переселяемых из аварийного жилищного фонда города Переславля-Залесского;  -количество граждан, переселенных в результате реализации Программы |
| Нормативный правовой акт, утвердивший подпрограмму | Утверждается одновременно с ГЦП «Жилище на 2016-2018гг.». |

2. Разместить настоящее постановление на официальном сайте органов местного самоуправления.

3. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Малышева А.В.

Мэр города Переславля-Залесского Д.В. Кошурников