

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 23.07.2020 № ПОС.03-1243/20

г. Переславль-Залесский

О внесении изменений в постановление Администрации городского округа города Переславля-Залесского от 06.02.2020 № ПОС.03-0159/20 «Об утверждении Порядка начисления, сбора, перечисления платы за наем, взыскания задолженности по плате за наем, возврата излишне уплаченных сумм по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа город Переславль-Залесский»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом города Переславля-Залесского,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Внести в приложение к постановлению Администрации городского округа города Переславля-Залесского от 06.02.2020 № ПОС.03-0159/20 «Об утверждении Порядка начисления, сбора, перечисления платы за наем, взыскания задолженности по плате за наем, возврата излишне уплаченных сумм по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа город Переславль-Залесский» следующие изменения:

1.1. в пункте 1.6. слова: «а также возврата гражданам излишне уплаченных сумм» исключить;

1.2. в пункте 1.7. слова: «а также возврате гражданам излишне уплаченных сумм» исключить;

1.3. в пункте 1.8. слова: «а также возврата гражданам излишне уплаченных сумм» исключить;

1.4. раздел 5. Осуществление возврата излишне уплаченных сумм платы за наем изложить в следующей редакции:

 «5. Осуществление возврата излишне уплаченных сумм платы за наем

5.1. Граждане, которые оформили право собственности на жилое помещение, но продолжали вносить плату за наем жилого помещения по договору найма имеют право в течение трех лет, со дня внесения излишней платы за наем, обратиться в адрес Администрации города Переславля-Залесского с заявлением о возврате излишне уплаченной суммы.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- копия паспорта;

- выписка с реквизитами расчетного счета, открытого в любом кредитном учреждении для перечисления излишне уплаченной суммы за наем;

5.2. Администрация города Переславля-Залесского в течение 10 (десяти) дней с даты регистрации рассматривает заявление и принимает решение о возврате излишне уплаченной суммы или отказе в возврате излишне уплаченной суммы.

Ответ на заявление направляется заявителю в течение 3 (трех) дней с даты принятия решение о возврате излишне уплаченной суммы или отказе в возврате излишне уплаченной суммы по адресу, указанному в заявлении;

5.3. Перечисление денежных средств заявителю производится Администрацией города Переславля-Залесского в течение 30 (тридцати) дней со дня принятия решения о возврате излишне уплаченной суммы платы за наем;

5.4. Основаниями отказа в возврате излишне уплаченной суммы платы за наем являются:

- непредставление гражданами документов, согласно п. 5.1. Порядка;

- отсутствие факта излишне уплаченной платы за наем.

5.5. Отказ в возврате излишне уплаченной суммы платы за наем может быть обжалован гражданином, который до регистрации права собственности на жилое помещение являлся нанимателем жилого помещения муниципального жилищного фонда по договору найма, в судебном порядке.»;

1.5. пункт 6.3 изложить в следующей редакции:

«6.3. МКУ «Центр развития города Переславля-Залесского» ежемесячно до двадцатого числа месяца, следующего за отчетным, предоставляет в Администрацию города Переславля-Залесского отчет о начисленной, собранной и перечисленной в городской бюджет плате за наем, по форме, согласно [приложению 1](#sub_10003) к настоящему Порядку.»;

1.6. приложение 1 к Порядку изложить в новой редакции, согласно приложению к настоящему постановлению;

1.7. приложение 3 к Порядку исключить.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Переславская неделя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского.

3. Настоящее постановление вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Администрации города Переславля-Залесского М.М. Василькова.

Глава городского округа

города Переславля-Залесского В.А. Астраханцев

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

Приложение
к постановлению Администрации

города Переславля-Залесского
от 23.07.2020 № ПОС.03-1243/20

Приложение 1

к Порядку

**Форма**

Согласовано

Администрация города Переславля-Залесского»

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

" \_\_ " \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_ г.

**Отчет
о начисленной, собранной и перечисленной в городской бюджет плате за наем**

**за \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ месяц 20\_\_ года**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Задолженность перед бюджетом на начало отчетного периода | Начислено платы за наем (с учетом пени) | Собрано платы за наем (с учетом пени) | Перечислено платы за наем в городской бюджет (с учетом пени) | Задолженность перед бюджетом на конец отчетного периода |
| с начала года, руб. | в т.ч. за отчетный месяц, руб. | с начала года, руб. | в т.ч. за отчетный месяц, руб. | с начала года, руб. | в т.ч. за отчетный месяц, руб. |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 10 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |

Директор МКУ «Центр развития Главный бухгалтер \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

города Переславля-Залесского» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО) Исполнитель\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (ФИО)

"\_\_" \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

М.П.