

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 05.08.2020 № ПОС.03-1325/20

г. Переславль-Залесский

О внесении изменений в постановление

Администрации города Переславля-Залесского

от 30.11.2017 № ПОС.03-1695/17 «О размещении

и демонтаже нестационарных объектов на

территории городского округа города

Переславля-Залесского Ярославской области»

В соответствии с Федеральным законом от 28.12.2009 № 381-ФЗ «Об основах государственного регулирования торговой деятельности в Российской Федерации», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Земельным кодексом Российской Федерации, приказом Департамента агропромышленного комплекса и потребительского рынка Ярославской области от 24.12.2010 № 166 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов», приказом департамента имущественных и земельных отношений Ярославской области от 21.10.2019 № 20-н «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости, за исключением земельных участков, земельных участков категории земель «земли населенных пунктов», земельных участков категории земель «земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения», расположенных на территории Ярославской области», решением Переславль-Залесской городской Думы от 29.12.2016 № 123 «Об утверждении Порядка проведения оценки регулирующего воздействия проектов муниципальных нормативных правовых актов и экспертизы муниципальных нормативных правовых актов», Уставом города Переславля-Залесского,

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

1. Внести в постановление Администрации города Переславля-Залесского от 30.11.2017 № ПОС.03-1695/17 «О размещении и демонтаже нестационарных объектов на территории городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области» (в редакции постановления Администрации города Переславля-Залесского от 16.07.2019 № ПОС.03-1624/19) следующие изменения:

1.1. В абзаце втором пункта 3.2 раздела 3 Приложения 1 «Правил размещения и демонтажа нестационарных объектов на территории городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области» слова «не более 5 (пяти) лет» заменить словами «не более 7 (семи) лет»;

1.2. В пункте 7.8 раздела 7 Приложения 2 «Положение об открытых торгах на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области» слова «не более 5 (пяти) лет» заменить словами «не более 7 (семи) лет»;

1.3. В Приложении 1 к Приложению 2 «Положение об открытых торгах на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области» Методику определения стартовой цены договора на право размещения нестационарного торгового объекта изложить в следующей редакции согласно приложению 1.

1.4. Пункт 2 раздела «Общие данные» Приложения 3 «Архитектурно-дизайнерское решение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области» дополнить абзацем следующего содержания: «- торговая тележка – нестационарный торговый объект, представляющий собой оснащенную колесным механизмом конструкцию на одно рабочее место и предназначенный для перемещения и продажи штучных товаров в потребительской упаковке».

1.5. Раздел «Вид НТО: торговая галерея» Приложения 3 «Архитектурно-дизайнерское решение нестационарных торговых объектов, расположенных на территории городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области»изложить в следующей редакции согласно приложению 2.

2. Настоящее постановление опубликовать в газете «Переславская неделя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского.

3. Постановление вступает в силу после официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации города Переславля-Залесского Груздева С.В.

Глава городского округа

города Переславля-Залесского В.А. Астраханцев

Приложение 1

к постановлению Администрации

города Переславля-Залесского

от 05.08.2020 № ПОС.03-1325/20

Приложение 1 к Положению об открытых торгах на право размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Переславля-Залесского Ярославской области

МЕТОДИКА

ОПРЕДЕЛЕНИЯ СТАРТОВОЙ ЦЕНЫ ДОГОВОРА НА ПРАВО РАЗМЕЩЕНИЯ НЕСТАЦИОНАРНОГО ТОРГОВОГО ОБЪЕКТА

Настоящая Методика определяет принципы расчета стартовой (начальной) цены договора на право размещения нестационарного торгового объекта при подготовке условий проведения открытых торгов на право размещения нестационарных торговых объектов.

Расчет стартовой цены договора на право размещения

нестационарного торгового объекта:



где:

Ц – стартовая цена договора на право размещения нестационарного торгового объекта;

С – средний уровень кадастровой стоимости земельных участков категории земель «Земли населенных пунктов» по сегменту «Предпринимательство», утверждаемый уполномоченным органом исполнительной власти Ярославской области (руб./кв. м);

К ас. – коэффициент ассортимента товаров, реализуемых в нестационарном торговом объекте;

S об. – общая площадь для эксплуатации нестационарного торгового объекта (кв. м), установленная Схемой размещения нестационарных торговых объектов на территории городского округа города Переславля-Залесского.

Т – срок размещения нестационарного торгового объекта в месяцах. В случае если количество месяцев размещения составляет дробное число, значение Т округляется до целого числа в большую сторону.

КОЭФФИЦИЕНТЫ АССОРТИМЕНТА ТОВАРОВ, РЕАЛИЗУЕМЫХ В НЕСТАЦИОНАРНОМ ТОРГОВОМ ОБЪЕКТЕ

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Ассортимент | Коэффициент ассортимента (К ас.) |
| 1. | Продовольственные товары | 1,2 |
| 2. | Непродовольственные товары | 1,0 |
| 3. | Услуги общественного питания | 1,0 |
| 4. | Бахчевой развал, елочный базар | 1,0 |
| 5. | Квас | 5,5 |
| 6. | Периодическая печать | 0,5 |
| 7. | Торговля сувенирами и изделиями народных промыслов | 0,5 |
| 8. | Продовольственные и непродовольственные товары (реализация товаров в автолавках) | 0,1 |

Приложение 2

Вид НТО: торговая галерея

к постановлению Администрации

города Переславля-Залесского

от 05.08.2020 № ПОС.03-1325/20

Приложение 3

к постановлению Администрации

города Переславля-Залесского

от 16.07.2019 № ПОС.03-1624/19

**Торговая галерея** должна быть в едином архитектурном стиле, состоящая из совокупности, но не более пяти (в одном ряду) специализированных павильонов или киосков, симметрично расположенных напротив друг друга, обеспечивающих беспрепятственный проход для покупателей, объединенных под единой временной светопрозрачной кровлей, не несущей теплоизоляционную функцию

Высота **вывески** для НТО единая и составляет 200 мм. Вывеска по ширине вписана в фасад, располагается по центральной оси НТО. Все вывески располагаются по одной горизонтальной оси для всех НТО галереи.

Надпись на вывеске выполняется шрифтом «Century Gothic», основная надпись выполняется заглавными буквами. Размер шрифта по вертикали - 20 см принимается единым для всех НТО.

Требования к архитектурным решениям галереи в целом соответствуют требованиям к специализированным павильонам или киоскам, из которых она состоит.

