АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРЕСЛАВЛЯ-ЗАЛЕССКОГО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 30.12.2022 № ПОС.03-2949/22

город Переславль-Залесский

Об утверждении Правил определения

размера платы по соглашению об установлении

сервитута в отношении земельных участков,

находящихся в собственности городского округа

город Переславль-Залесский Ярославской области

 На основании подпункта 3 пункта 2 статьи 39.25 Земельного кодекса Российской Федерации

Администрация города Переславля-Залесского постановляет:

 1. Утвердить прилагаемые Правила определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области.

 2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Переславская неделя» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского.

 3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

 4. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Заместитель Главы Администрации

города Переславля-Залесского Т.С. Ильина

Приложение

к постановлению Администрации

города Переславля-Залесского

от 30.12.2022 № ПОС.03-2949/22

Правила

определения размера платы по соглашению об установлении

 сервитута в отношении земельных участков,

находящихся в собственности городского округа

 город Переславль-Залесский Ярославской области

1. Настоящие Правила устанавливают порядок определения размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, находящихся в собственности городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области (далее - земельные участки).

2. Размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется на основании кадастровой стоимости земельного участка и рассчитывается как 1 процент кадастровой стоимости земельного участка за каждый год срока действия сервитута в отношении земельных участков, если иное не установлено настоящими Правилами.

3. Размер платы за сервитут в отношении земельных участков за неполный календарный год исчисляется исходя из размера платы за сервитут в отношении земельных участков за использование земельного участка в год пропорционально количеству дней пользования земельным участком в таком календарном году.

4. Смена правообладателя земельного участка не является основанием для пересмотра размера платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков, определенного в соответствии с настоящими Правилами.

5. В случае если сервитут в отношении земельных участков устанавливается в отношении части земельного участка, размер платы по соглашению об установлении сервитута в отношении земельных участков определяется пропорционально площади указанной части земельного участка в соответствии с настоящими Правилами.