**Пояснительная записка к проекту постановления Администрации**

**города Переславля-Залесского**

**О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 76:18:010401:1564, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, мкр. Чкаловский»**

Рассмотрение заявления управления городского хозяйства о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 76:18:010401:1564 площадью 4475 кв.м, расположенном по адресу: Российская Федерация, Ярославская область, г. Переславль-Залесский, мкр. Чкаловский.

Заявитель — УГХ просит разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства по земельному участку с кадастровым номером 76:18:010401:1564. Земельный участок расположен в территориальной зоне ИТ-1 — «Зона инженерной и транспортной инфраструктур».

Цель испрашиваемого отклонения от предельных параметров: для проектирования и строительства блочно-модульной газовой котельной

Согласно Правил землепользования и застройки городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области предельная высота 10м, запрашивают 16 м.