**Пояснительная записка к проекту постановления Администрации**

**города Переславля-Залесского**

**О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 76:18:010408:41 площадью 633 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, мкр. Чкаловский, возле дома 15 (Существующий вид разрешенного использования — культурное развитие; запрашиваемый вид — «религиозное использование» код 3.7).**

Рассмотрение заявления Управление муниципальной собственности Администрации города Переславля-Залесского по обращению религиозной организации «Горицкое архиерейское подворье г. Переславля-Залесского Ярославской области Переславской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 76:18:010498:41 площадью 633 кв.м., расположенного по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, мкр. Чкаловский, возле дома 15 (Существующий вид разрешенного использования — культурное развитие; запрашиваемый вид — «религиозное использование» код 3.7).

Заявитель — Управление муниципальной собственности Администрации города Переславля-Залесского по обращению религиозной организации «Горицкое архиерейское подворье г. Переславля-Залесского Ярославской области Переславской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)». Обратилось с заявлением о предоставлении условно разрешенного вида использования «религиозное использование» код 3.7 земельного участка с кадастровым номером 76:18:010408:41 площадью 633 кв.м, расположенного по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, мкр. Чкаловский, возле дома 15. На сегодняшний день вид разрешенного использования – культурное развитие.

Условный вид запрашивается для продления договора безвозмездного пользования.

Земельный участок расположен в зоне Ж-1 (Зона индивидуальной жилой застройки) в соответствии с Правилами землепользования и застройки города Переславля-Залесского, в которой вид «религиозное использование» находится в условно разрешенных видах разрешенного использования земельных участков.