

Переславль-Залесская городская Дума

**восьмого созыва**

**Р Е Ш Е Н И Е**

31 октября 2024 г. № 75

г. Переславль-Залесский

**О внесении изменений в решение Переславль-Залесской**

**городской Думы от 25.10.2018 № 103 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского округа город Переславль-Залесский»**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ярославской области от 10.09.2024 № 46-з «О наделении городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области статусом муниципального округа и внесении изменений в отдельные законодательные акты Ярославской области»,

Переславль-Залесская городская Дума РЕШИЛА:

1. Внести в решение Переславль-Залесской городской Думы от 25.10.2018 № 103 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского округа город Переславль-Залесский» (с изменениями от 31.10.2019 № 106, от 29.10.2020 № 85, от 28.10.2021 № 89, от 27.10.2022 № 97) следующие изменения:
2. [наименование](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=121561&dst=100003) решения изложить в следующей редакции

«Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области»;

1. пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Установить и ввести на территории Переславль-Залесского муниципального округа Ярославской области налог на имущество физических лиц.»;

1. пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц при определении налоговой базы исходя из их кадастровой стоимости объектов налогообложения:

1)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | Вид объекта налогообложения | Место нахождения объекта налогообложения | |
| населенный пункт город Переславль-Залесский | иные населенные пункты |
|  | - жилые дома, части жилых домов, квартир, части квартир, комнат;  - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  - гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#P41) настоящего пункта;  - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 процента | 0,1 процента |

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469773&dst=9219) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469773&dst=13986) Налогового кодекса Российской Федерации;

2.1) 2,5% в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.»;

4) абзац девятый пункта 4 изложить в следующей редакции:

«Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в [подпунктах 2 и 2.1 пункта 2 статьи 406](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469773&dst=10365) Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.».

2. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте муниципального образования «Городской округ город Переславль-Залесский Ярославской области» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Первый заместитель  Главы Администрации города  Переславля-Залесского  В.В. Цыбенко |  | Заместитель председателя  Переславль-Залесской городской Думы  Г.М. Субботина |