ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

СЕДЬМОГО СОЗЫВА

РЕШЕНИЕ

от 25 октября 2018 г. N 103

ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКИЙ

ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. Решений Переславль-Залесской городской Думы от 31.10.2019 [N 106](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=113429&dst=100006),  от 29.10.2020 [N 85](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=121298&dst=100006), от 28.10.2021 [N 89](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=128647&dst=100006), от 27.10.2022 [N 97](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=136448&dst=100006)) |  |

В соответствии с [главой 32](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469773&dst=10318) Налогового кодекса Российской Федерации, [статьей 64](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=465808&dst=1344) Бюджетного кодекса Российской Федерации, [пунктом 1 статьи 16](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469798&dst=100169) Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

(в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=136448&dst=100007) Переславль-Залесской городской Думы от 27.10.2022 N 97)

Переславль-Залесская городская Дума РЕШИЛА:

1. Установить и ввести на территории городского округа город Переславль-Залесский Ярославской области налог на имущество физических лиц.

(п. 1 в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=128647&dst=100009) Переславль-Залесской городской Думы от 28.10.2021 N 89)

2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога устанавливаются Налоговым [кодексом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451215) Российской Федерации.

3. Установить следующие ставки налога на имущество физических лиц при определении налоговой базы исходя из их кадастровой стоимости объектов налогообложения:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 1) | Вид объекта налогообложения | Место нахождения объекта налогообложения | |
| населенный пункт город Переславль-Залесский | иные населенные пункты |
|  | - жилые дома, части жилых домов, квартир, части квартир, комнат;  - объекты незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;  - единые недвижимые комплексы, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;  - гаражи и машино-места, в том числе расположенные в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](#P41) настоящего пункта;  - хозяйственные строения или сооружения, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства | 0,3 процента | 0,1 процента |
| (в ред. Решений Переславль-Залесской городской Думы от 31.10.2019 [N 106](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=113429&dst=100007), от 29.10.2020 [N 85](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=121298&dst=100007)) | | | |

2) 2 процента в отношении объектов налогообложения, включенных в перечень, определяемый в соответствии с [пунктом 7 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469773&dst=9219) Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных [абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469773&dst=13986) Налогового кодекса Российской Федерации; а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Установить право на налоговую льготу в размере 50% следующим категориям налогоплательщиков:

- многодетные семьи, в которых воспитываются трое и более несовершеннолетних детей, включая несовершеннолетних детей на период действия льготы у данной категории;

- одинокие матери, имеющие несовершеннолетнего(-их) ребенка (детей).

Налоговая льгота предоставляется в отношении следующих видов объектов налогообложения, находящихся в собственности налогоплательщика и не используемых им в предпринимательской деятельности:

1) квартира, часть квартиры или комната;

2) жилой дом или часть жилого дома;

3) хозяйственное строение или сооружение, указанные в [подпункте 15 пункта 1 статьи 407](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469773&dst=17836) Налогового кодекса Российской Федерации;

4) гараж или машино-место.

Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в [подпункте 2 пункта 2 статьи 406](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469773&dst=10365) Налогового кодекса Российской Федерации, за исключением гаражей и машино-мест, расположенных в таких объектах налогообложения.

При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот. При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на налоговую льготу, уведомления о выбранном объекте налогообложения налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога.

Подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу осуществляется в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному [пунктом 3 статьи 361.1](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=469773&dst=17522) Налогового кодекса Российской Федерации.

Для подтверждения статуса многодетной семьи налогоплательщику требуется предоставить в налоговый орган по своему выбору вместе с заявлением о предоставлении налоговой льготы удостоверение многодетной семьи, выданное в соответствии с [Законом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=147261) Ярославской области "Социальный кодекс Ярославской области" и [Порядком](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=136091&dst=100015) выдачи удостоверений многодетным семьям, утвержденным постановлением Правительства Ярославской области от 12 февраля 2013 года N 103-п "Об утверждении Порядка выдачи удостоверений многодетным семьям Ярославской области и признании утратившим силу постановления Администрации области от 04.02.2005 N 19.

(п. 4 в ред. [Решения](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=136448&dst=100008) Переславль-Залесской городской Думы от 27.10.2022 N 97)

5. Опубликовать настоящее решение в газете "Переславская неделя" и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Переславля-Залесского в сети Интернет.

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2019 года, но не ранее по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Со дня вступления в силу настоящего решения признать утратившими силу:

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=98841) Переславль-Залесской городской Думы от 27 ноября 2014 года N 138 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского округа г. Переславля-Залесского";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=98811) Переславль-Залесской городской Думы от 23 ноября 2017 года N 103 "О внесении изменений в решение Переславль-Залесской городской Думы от 27.11.2014 N 138 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского округа г. Переславля-Залесского";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=98650) Муниципального Совета Нагорьевского сельского поселения Переславского муниципального района от 27 ноября 2017 года N 145 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Нагорьевского сельского поселения Переславского муниципального района";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=98482) Муниципального Совета Рязанцевского сельского поселения Переславского муниципального района от 14 ноября 2017 года N 17 "Об установлении налога на имущество физических лиц на территории Рязанцевского сельского поселения Переславского муниципального района";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=99361) Муниципального Совета Пригородного сельского поселения Переславского муниципального района от 24 ноября 2014 года N 14 "О налоге на имущество физических лиц";

- [решение](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW086&n=99218) Муниципального Совета Пригородного сельского поселения Переславского муниципального района от 24 ноября 2017 года N 115 "О внесении изменений в решение Муниципального Совета Пригородного сельского поселения от 24.11.2014 N 14 "О налоге на имущество физических лиц".

Исполняющий обязанности Главы

городского округа

города Переславля-Залесского

В.А.АСТРАХАНЦЕВ

Председатель

Переславль-Залесской

городской Думы

С.В.КОРНИЕНКО