



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Народная пл., д. 1, г. Переславль-Залесский
Ярославской области, 152020
Телефон (48535) 3-28-37
e-mail: gorod.pereslavl@yarregion.ru
ОКПО 01692496, ОГРН 1027601048727
ИНН/КПП 7608004065/760801001

23.04.2025 №ИХ.03.01-2629/25
На № от

Астаховой М.Ю.
ул. Полевая, д.2, кв.111
Г. Фрязино
Московская обл.

Сергановой Е.А.
ул. Пырьева, д.5а, кв.57
Г. Москва, 119285.

Полякову М.С.
ул. Озерная, д.32
г. Переславль-Залесский

Уведомление

Настоящим письмом уведомляем Вас, что в рамках Порядка выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов, утвержденным постановлением Администрации города Переславля-Залесского от 30.08.2024 № ПОС.03-2096/24 (далее Порядок) был проведен осмотр жилого дома, расположенного по адресу: г. Переславль-Залесский, ул. Левая Набережная, д.101. В ходе осмотра выявлено, что ограждающие конструкции (крыша, наружные стены) в неудовлетворительном состоянии. Земельный участок не огорожен, зарос растительностью. Жилой дом не используется по своему функциональному назначению.

На заседании Комиссии по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов, утвержденной распоряжением Администрации города Переславля-Залесского от 26.09.2024 № РАС.03-297/24 принято решение о внесении данного объекта в реестр фактически погибших объектов.

На основании изложенного и в соответствии с п. 3.7 Порядка в срок не позднее двадцати одного календарного дня с даты получения уведомления Вам необходимо осуществить одно из следующих действий:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно;
- дать согласие на демонтаж остаточных элементов объекта силами организации (индивидуального предпринимателя), определенной муниципальным казенным учреждением «Многофункциональный центр развития города Переславля-Залесского».

В случае непринятия вышеуказанных мер в установленный срок демонтаж остаточных элементов осуществляется за счет денежных средств бюджета Переславль-Залесского муниципального округа.

О принятом решении просьба сообщить по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Народная, д. 1 или на электронную почту: [adm.grado.pereslavl@yandex.ru/](mailto:adm.grado.pereslavl@yandex.ru), телефон для связи 8(48535)3-20-26

Приложение: акт осмотра от 15.04.2025;
протокол комиссии от 17.04.2025.

Заместитель Главы Администрации
Переславль-Залесского муниципального округа

Т.С. Ильина



Захряпина Е.А., 8(48535)3-20-26

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов

17.04.2025

№ 17

город Переславль-Залесский

Председатель комиссии - Ильина Т.С.

Заместитель председателя комиссии -

Секретарь комиссии - Назарова Н.Н.

Члены комиссии:

- Захряпина Е.А.
- Киселева А.Е.
- Коробова Ю.Н.
- Осуровский С.Н.

Присутствовали:

- Ильина Т.С.
- Назарова Н.Н.
- Захряпина Е.А.
- Киселева А.Е.
- Коробова Ю.Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решений о включении сведений об объектах, расположенных по адресу:

- г. Переславль-Залесский, ул.Первомайская, д. 13;
 - г. Переславль-Залесский, ул.Кузнецова, д. 32;
 - г. Переславль-Залесский, пер. Новомирский, д. 17;
 - г. Переславль-Залесский, ул.Левая Набережная, д. 101;
 - г. Переславль-Залесский, ул.Лабазная, д. 2;
 - г. Переславль-Залесский, ул.Урицкого, д. 34
- в реестр фактически погибших объектов.

2. Принятие решения об исключении объекта, расположенного по адресу: Переславский район, с. Новое, ул. Дачная, д. 29.

1. **СЛУШАЛИ:** Ильину Т.С. 15.04.2025 проведен осмотр объектов, проведен осмотров вышеуказанных объектов. В ходе визуальных осмотров выявлено, что объекты утратили свои функциональные характеристики, непригодны для дальнейшего использования по своему назначению ввиду его гибели или уничтожения. Земельные участки не огорожены, имеется доступ во внутрь объектов посторонних лиц. Составлены акты осмотра.

Предлагаю:

- внести вышеуказанные объекты в реестр фактически погибших объектов;

- сделать запрос в Отдел по вопросам миграции Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел России «Переславль-Залесский» о предоставлении сведений о лицах, зарегистрированных в данных объектах;

- внести вышеуказанные объекты в реестр фактически погибших объектов и разместить реестр на официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в разделе «Деятельность» подразделе «Градостроительная деятельность».

РЕШИЛИ, внести вышеуказанные объекты в реестр фактически погибших объектов и разместить реестр на официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в разделе «Деятельность» подразделе «Градостроительная деятельность», в адрес собственников направить уведомления.

2. СЛУШАЛИ: Ильину Т.С. При проведении рейда 15.04.25 выявлено, что жилой дом по адресу: с. Новое, ул. Дачная, д. 29 демонтирован.

Предлагаю:

Исключить вышеуказанный объект из реестра фактически погибших объектов.

РЕШИЛИ: исключить из реестра фактически погибших объектов, жилой дом, расположенный по адресу: с. Новое, ул. Дачная, д. 29 ввиду отсутствия данных объектов в результате произведенного сноса.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» — 5, «против» — 0, «воздержался» — 0.

 Ильина Т.С.

 Захряпина Е.А.

 Киселева А.Е.

 Коробова Ю.Н.

 Назарова Н.Н.

АКТ
первичного (повторного, итогового) осмотра
фактически погибшего объекта № 73

Переславль-Залесский муниципальный округ, г. Переславль-Залесский
(место составления)

«15» апреля 2025 года
время: 09 час. 00 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что фактически погибший объект – индивидуальный жилой дом (далее - объект) обнаружен на земельном участке по адресу: г. Переславль-Залесский, ул. Левая Набережная, д. 101

(указываются адрес земельного участка, на котором расположен фактически

Кадастровый номер жилого дома: 76:18:010305:259

Кадастровый номер земельного участка: 76:18:010305:27

ограждающие конструкции задней части дома отсутствуют (крыша, фронтон).
Земельный участок не огорожен, зарос травой, деревьями. Предположительно
жилой дом по своему функциональному назначению не используется.

(погибший объект, признаки непригодности для использования по назначению)

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:

жилой дом, наружные стены - бревно, облицованы окрашенной доской. Оконные
проемы закрыты с передней части дома профлистом, с боковой заколочены досками.
Перекрытия провалены внутрь дома. Конструкция крыши – двускатная, покрытие-
шифер.

Сведения о собственнике (правообладателе) объекта и земельного участка:
Астахова Маргарита Юрьевна, Серганова Елена Анатольевна.

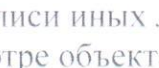
Признаки, способ (причина) гибели объекта: информация отсутствует

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура:
не использовалась

Особые отметки: _____

Приложение: фотофиксация

Подпись лица, составившего настоящий акт:

 Ильина Т.С.
 Коробова Ю. Н.
 Захряпина Е.А.
 Киселева А.Е.
 Назарова Н.Н.

Подписи иных лиц, представителей органов и организаций, присутствующих при
осмотре объекта: _____

(подпись, наименование органа или организации, наименование должности, Ф.И.О.)



