



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКОГО
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Народная пл., д. 1, г. Переславль-Залесский
Ярославской области, 152020
Телефон (48535) 3-28-37
e-mail: gorod.pereslavl@yarregion.ru
ОКПО 01692496, ОГРН 1027601048727
ИНН/КПП 7608004065/760801001

23.04.2025 № ИХ.03.01-2624/25
На № от

Дубову А.В.

ул. Ферганская
д.9, копр.3 кв.122
г. Москва

Уведомление

Настоящим письмом уведомляем Вас, что в рамках Порядка выявления и демонтажа остаточных элементов фактически погибших объектов, утвержденным постановлением Администрации города Переславля-Залесского от 30.08.2024 № ПОС.03-2096/24 (далее Порядок) был проведен осмотр жилого дома, расположенного по адресу: Переславский район, с. Смоленское, ул. Центральная, д. 40. В ходе осмотра выявлено, что ограждающие конструкции (крыша, наружные стены) в неудовлетворительном состоянии. Земельный участок не огорожен, зарос растительностью. Жилой дом не используется по своему функциональному назначению.

На заседании Комиссии по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов, утвержденной распоряжением Администрации города Переславля-Залесского от 26.09.2024 № РАС.03-297/24 принято решение о внесении данного объекта в реестр фактически погибших объектов.

На основании изложенного и в соответствии с п. 3.7 Порядка в срок не позднее двадцати одного календарного дня с даты получения уведомления Вам необходимо осуществить одно из следующих действий:

- принять меры по демонтажу остаточных элементов объекта самостоятельно;
- дать согласие на демонтаж остаточных элементов объекта силами организации (индивидуального предпринимателя), определенной муниципальным казенным учреждением «Многофункциональный центр развития города Переславля-Залесского».

В случае непринятия вышеуказанных мер в установленный срок демонтаж остаточных элементов осуществляется за счет денежных средств бюджета Переславль-Залесского муниципального округа.

О принятом решении просьба сообщить по адресу: Ярославская область, г. Переславль-Залесский, пл. Народная, д. 1 или на электронную почту: [adm.grado.pereslavl@yandex.ru/](mailto:adm.grado.pereslavl@yandex.ru), телефон для связи 8(48535)3-20-26

Приложение: акт осмотра от 21.04.2025;
протокол комиссии от 21.04.2025.

Заместитель Главы Администрации
Переславль-Залесского муниципального округа

Т.С. Ильина



АКТ

первичного (повторного, итогового) осмотра фактически погибшего объекта №80

Переславль-Залесский муниципальный округ, с. Смоленское
(место составления)

«21» апреля 2025 года
время: 10 час. 20 мин.

Настоящий акт составлен в связи с тем, что объект в ненадлежащем состоянии – индивидуальный жилой дом (далее - объект) обнаружен на земельном участке по адресу: с.Смоленское, ул.Центральная, д.40

(указываются адрес земельного участка, на котором расположен фактически земельный участок 76:11:160103:142 (границы не установлены) жилой дом с кадастровым номером 76:11:160103:132

жилой дом, разрушены несущие и ограждающие конструкции, отсутствует крыша и заполнение оконных проемов. Имеется доступ во внутрь дома. Земельный участок не огорожен, зарос травой и кустарником, не используется по своему функциональному назначению

(погибший объект, признаки непригодности для использования по назначению)

Описание объекта: вид (тип) объекта, назначение, технические характеристики, строительный материал, цвет и т.д.:

жилой дом наружные стены бревно, крыша отсутствует.

Сведения о собственнике (правообладателе) объекта: Дубов Александр Викторович

Признаки, способ (причина) ненадлежащего состояния объекта: отсутствие обслуживания, естественные процессы разрушения материалов

При составлении настоящего акта использовалась следующая аппаратура: не использовалась

Особые отметки: отсутствуют

Приложение: фотофиксация

Подпись лица, составившего настоящий акт:

Ильина Т.С.
Коробова Ю. Н.
Захряпина Е.А.
Киселева А.Е.
Назарова Н.Н.

Подписи иных лиц, представителей органов и организаций, присутствующих при осмотре объекта начальник Рязанцевского территориального управления Чиссов С.В.

(подпись, наименование органа или организации, наименование должности, Ф.И.О.)

АДМИНИСТРАЦИЯ ПЕРЕСЛАВЛЬ-ЗАЛЕССКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРОТОКОЛ

ЗАСЕДАНИЯ КОМИССИИ

по выявлению и демонтажу остаточных элементов фактически погибших объектов

21.04.2025

№ 18

город Переславль-Залесский

Председатель комиссии - Ильина Т.С.

Заместитель председателя комиссии -

Секретарь комиссии - Назарова Н.Н.

Члены комиссии:

- Захряпина Е.А.
- Киселева А.Е.
- Коробова Ю.Н.
- Осуровский С.Н.

Присутствовали:

- Ильина Т.С.
- Назарова Н.Н.
- Захряпина Е.А.
- Киселева А.Е.
- Коробова Ю.Н.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Принятие решений о включении сведений об объектах, расположенных по адресу:

Переславский район, с. Смоленское, ул. Центральная, д.40;
Переславский район, п. Рязанцево, ул. Совхозная, д.1;
Переславский район, с. Копнино, ул.Центральная, д.58;
Переславский район, с. Копнино, ул.Центральная, д.68;
Переславский район, с. Копнино, ул.Центральная, д.1
в реестр фактически погибших объектов.

1. **СЛУШАЛИ:** Ильину Т.С. 18.04.2025 и 21.04.2025 проведен осмотров вышеуказанных объектов. В ходе визуальных осмотров выявлено, что объекты утратили свои функциональные характеристики, непригодны для дальнейшего использования по своему назначению ввиду его гибели или уничтожения. Земельные участки не огорожены, имеется доступ во внутрь объектов посторонних лиц. Составлены акты осмотра.

Предлагаю:

- внести вышеуказанные объекты в реестр фактически погибших объектов;

- сделать запрос в Отдел по вопросам миграции Межмуниципального отдела Министерства внутренних дел России «Переславль-Залесский» о предоставлении сведений о лицах, зарегистрированных в данных объектах;

- внести вышеуказанные объекты в реестр фактически погибших объектов и разместить реестр на официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в разделе «Деятельность» подразделе «Градостроительная деятельность».

РЕШИЛИ, внести вышеуказанные объекты в реестр фактически погибших объектов и разместить реестр на официальном сайте муниципального образования «Переславль-Залесский муниципальный округ Ярославской области» в разделе «Деятельность» подразделе «Градостроительная деятельность», в адрес собственников направить уведомления.

ГОЛОСОВАЛИ: «за» — 5, «против» — 0, «воздержался» — 0.

 Ильина Т.С.

 Захряпина Е.А.

 Киселева А.Е.

 Коробова Ю.Н.

 Назарова Н.Н.