

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

по результатам экспертной оценки последствий принятия решения муниципальным общеобразовательным учреждением «Гимназия г. Переславля-Залесского» о заключении договора безвозмездного пользования объекта, образующего социальную инфраструктуру для детей в сфере образования

07.02.2024 года

г. Переславль-Залесский

Настоящее заключение составлено комиссией по проведению экспертной оценки в отношении заключения муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования в отношении закрепленных за ней объектов собственности в соответствии с пунктом 4 статьи 13 Федерального закона от 24.07.1998 № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», Федеральным законом от 29 декабря 2012 года № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Правительства области от 12.03.2014 № 198-п «О реализации статьи 13 Федерального закона от 24 июля 1998 года № 124-ФЗ «Об основных гарантиях прав ребенка в Российской Федерации», постановлением Администрации города Переславля-Залесского от 11.01.2024 № ПОС.03-19/24 «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей», постановлением Администрации города Переславля-Залесского от 23.01.2024 № 03-111/24 «О комиссии по оценке последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей социальную инфраструктуру для детей»

### Сведения об объекте социальной инфраструктуры

**Полное наименование учреждения:** муниципальное общеобразовательное учреждение «Гимназия г. Переславля-Залесского».

**Директор:** Кольцова Любовь Михайловна.

**Местонахождение учреждения:** 152025, Ярославская область, г.Переславль-Залесский, ул. Менделеева, д. 36.

**Предназначение:** образовательная деятельность.

**Фактическое использование:** организация, проведение общеобразовательной деятельности (реализация общего образования (начального, основного, среднего), а также реализация дополнительного образования).

**Объект безвозмездного пользования:** нежилые помещения общей площадью 1138,8 кв.м.:

помещения 1 этажа:

помещение № 2 (зал столовая) площадью 189,9 кв.м.;

помещение № 24 (класс) площадью 49,6 кв.м.;

помещение № 25 (класс) площадью 49,2 кв.м.;

помещение № 27 (класс) площадью 48,3 кв.м.;

помещение № 28 (класс) площадью 48,9 кв.м.;

помещение № 29 (класс) площадью 51,3 кв.м.;  
помещение № 30 (класс) площадью 51,3 кв.м.;  
помещение № 50 (кабинет) площадью 16,7 кв.м.;  
помещение № 31 (туалет) площадью 2,2 кв.м.;  
помещение № 32 (туалет) площадью 2,3 кв.м.;  
помещение № 33 (туалет) площадью 2,5 кв.м.;  
помещение № 34 (туалет) площадью 6,0 кв.м.;  
помещение № 35 (туалет) площадью 5,9 кв.м.;  
помещение № 16 (кабинет) площадью 62 кв. м.;  
помещение № 17 (кабинет) площадью 6,5 кв.м.;  
помещение № 18 (кабинет) площадью 2,2 кв.м.;  
помещение № 19 (туалет) площадью 2,2 кв.м.;  
помещение № 20 (кабинет) площадью 2,1 кв.м.;  
помещение № 21 (кабинет) площадью 6,2 кв.м.;  
помещение № 36 (спортивный зал) площадью 267,5 кв.м.;

помещения 2 этажа:

помещение № 1 (книгохранилище) площадью 47,3 кв.м.;  
помещение № 34 (кабинет) площадью 48,7 кв.м.;  
помещение № 35 (класс-кабинет) площадью 50,2 кв.м.;  
помещение № 37 (класс-кабинет) площадью 49,8 кв.м.;  
помещение № 39 (класс-кабинет) площадью 50,9 кв.м.;  
помещение № 40 (туалет) площадью 2,4 кв.м.;  
помещение № 41 (туалет) площадью 2,4 кв.м.;  
помещение № 42 (туалет) площадью 2,6 кв.м.;  
помещение № 43 (туалет) площадью 5,8 кв.м.;  
помещение № 44 (туалет) площадью 5,9 кв.м.,

расположенные в МОУ «Гимназия г. Переславля-Залесского», по адресу: 152025, Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, ул. Менделеева, д.36.

**Предполагаемый ссудополучатель:** МОУ Средняя школа № 6.

**Деятельность ссудополучателя:** организация, проведение общеобразовательной деятельности (реализация общего образования (начального, основного, среднего), а также реализация дополнительного образования).

**Срок действия договора безвозмездного пользования:** до 1 года

**Обоснование необходимости и целесообразности решения о заключении договора безвозмездного пользования:** использование помещений МОУ «Гимназия г. Переславля-Залесского» (одного из ближайших образовательных учреждений, имеющее аналогичные условия для организации образовательного процесса) для продолжения обучения детей МОУ Средняя школа № 6 на период капитального ремонта.

В заседании комиссии принимали участие 10 членов из 13. Кворум имеется. Комиссия правомочна принимать решения.

Результаты голосования:

«за» - 10, «против» - 0, «воздержался» - 0

**Комиссией установлено,** что в отношении указанного объекта обеспечены необходимые значения критериев оценки последствий принятия решения об использовании объекта социальной инфраструктуры, утвержденных постановлением Администрации города Переславля-Залесского от 11.01.2024 № ПОС.03-19/24 «О проведении оценки последствий принятия решения о реконструкции, модернизации, об изменении назначения или о ликвидации объекта социальной инфраструктуры для детей, являющегося муниципальной собственностью, заключении муниципальной организацией, образующей социальную инфраструктуру для детей, договора аренды, договора безвозмездного пользования закрепленных за ней объектов собственности, о реорганизации или ликвидации муниципальной организации, образующей

социальную инфраструктуру для детей», а именно: обеспечение продолжения оказания социальных услуг детям (в объеме не менее чем объем таких услуг до заключения договора безвозмездного пользования) в целях обеспечения жизнедеятельности, образования, развития, отдыха и оздоровления детей, оказания им медицинской помощи, профилактики заболеваний у детей, их социальной защиты и социального обслуживания предоставляемых с использованием помещений МОУ «Гимназия».

Особое мнение членов комиссии:

-не имеется

~~-особое мнение~~

Заключение комиссии:

по итогам рассмотрения представленных документов, состоявшегося обсуждения и голосования, комиссия дает положительное заключение о возможности заключения в установленном законодательством Российской Федерации порядке договора безвозмездного пользования в отношении объектов недвижимого имущества, закрепленного за МОУ «Гимназия г.Переславля-Залесского» на праве оперативного управления, расположенного по адресу: 152025, Ярославская обл., г. Переславль-Залесский, ул. Менделеева, д.36 (здание МОУ «Гимназия г. Переславля-Залесского» нежилые помещения 1 этажа: № 2, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 24, 25, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 50;

нежилые помещения 2 этажа: № 1, 34, 35, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44 общей площадью 1138,8 кв.м.).

При этом помещения 1 этажа (№№28,29,30,50) и помещения второго этажа (\*№№ 1 и 34) планируется передать МОУ Средняя школа № 6 на период до года.

Использование помещений первого этажа №№ 2, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 24, 25, 27, 31, 32, 33,34, 35, 36, и использование помещений 2 этажа №№ 35, 37, 39, 40, 41, 42, 43, 44 планируется совместно.

В заседании комиссии принимали участие:

Заместитель Главы Администрации города Переславля-Залесского, председатель комиссии

  
В.В. Маркова

Начальник юридического управления Администрации города Переславля-Залесского, заместитель председателя комиссии

  
Е.В. Николаева

Начальник Управления финансов Администрации города Переславля-Залесского

  
Е.А. Соловьёва

Начальник Управления образования Администрации города Переславля-Залесского

  
О.Л. Блохина

Заместитель начальника Управления образования Администрации города Переславля-Залесского

  
В.Н. Кочева

Начальник отдела правового и кадрового обеспечения Управления образования Администрации города Переславля-Залесского

  
Е.В. Мокеева

Начальник экономического отдела Управления образования Администрации города Переславля-Залесского

\_\_\_\_\_  
Е.И. Морозова

Начальник Управления культуры, туризма, молодежи и спорта Администрации города Переславля-Залесского

  
С.Н. Боровлева

И.о. начальника Управления муниципальной собственности Администрации города Переславля-Залесского

\_\_\_\_\_  
Т.А. Быкова

Начальник отдела по делам несовершеннолетних и защите их прав Администрации города Переславля-Залесского

  
Н.В. Никифорова

Начальник управления архитектуры и градостроительства Администрации города Переславля-Залесского

\_\_\_\_\_  
М.А. Божков

Председатель комиссии по социальной политике Переславль-Залесской городской Думы восьмого созыва (по согласованию)

  
Е.В. Белова

Главный специалист отдела по исполнению переданных полномочий МУ «ЦОФ», секретарь комиссии

  
М.А. Зуева