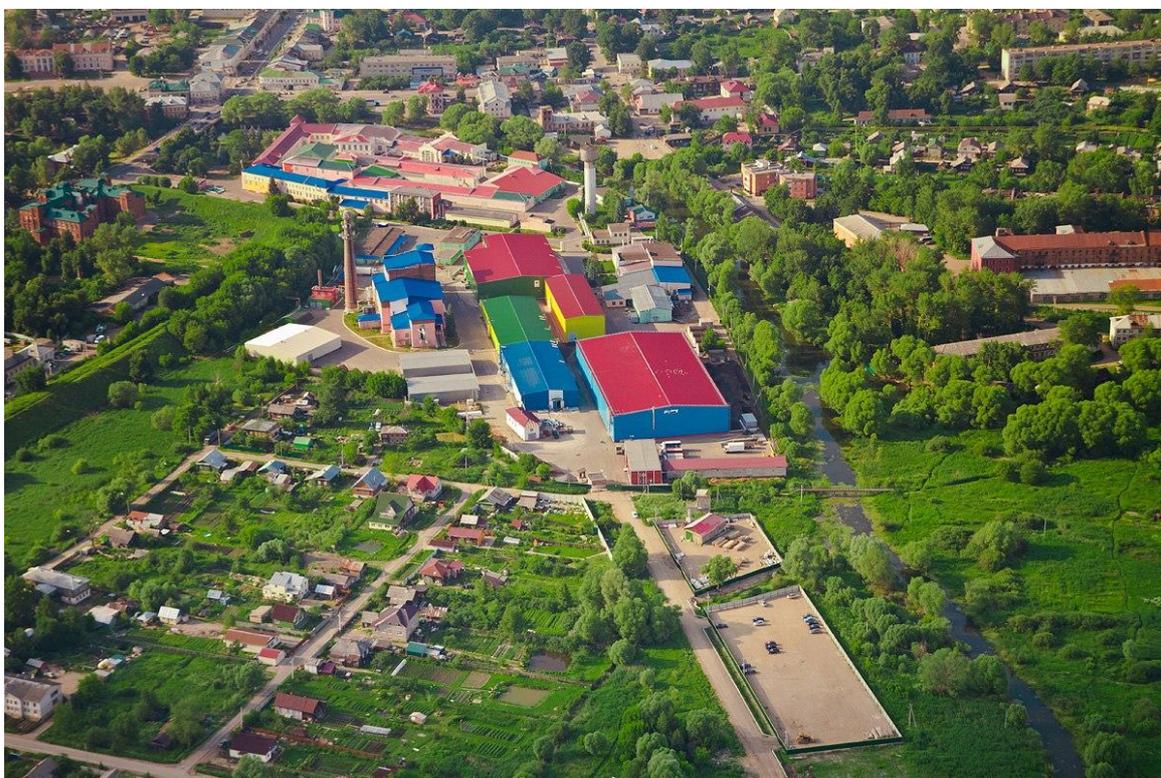




Межрайонная ИФНС России № 1
по Ярославской области

ЗЕМЕЛЬНЫЙ НАЛОГ-2016

Порядок расчета земельного
налога на территории городского
округа города Переславля-
Залесского Ярославской области



Налоговая ставка устанавливается в зависимости от категории земель и(или) разрешенного использования земельного участка.

Налог = ((кадастровая стоимость × доля в праве) – не облагаемая налогом сумма) ×

$\frac{\text{налоговая ставка, \%}}{100} \times \frac{\text{количество месяцев владения}}{12}$

	Категория (вид использования)	Налоговая ставка (Решение №__)
1.	Земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенные (предоставленные) для жилищного строительства.	0.3% (Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103))
2.	Земельные участки, приобретенные (предоставленные) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства	0.3% (Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103))
3.	Земельные участки, ограниченные в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленные для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд	0.3% (Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103))
4.	Земельные участки, принадлежащие пенсионерам, получающим трудовую пенсию по старости, для строительства и содержания одного индивидуального гаража, в том числе находящегося в гаражном кооперативе.	0.5% (Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103))
5.	Прочие земельные участки.	1,5% (Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103))

Со ставками земельного налога и льготами Вы можете ознакомиться на сайте ФНС России www.nalog.ru, в интернет-сервисе «Имущественные налоги: ставки и льготы».

Срок уплаты земельного налога за 2016 год установлен на территории

города Переславль-Залесский Ярославской области

- для физических лиц - до 01.12.2017
- для организаций - 10.02.2017
- авансовые платежи - не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налогоплательщик, **имеющий право на налоговую льготу**, должен представить документы, подтверждающие такое право, в налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

Л Ь Г О Т Ы:

Согласно статье 391 Налогового кодекса Российской Федерации **налоговая база уменьшается на не облагаемую налогом сумму в размере 10 000 рублей** на одного налогоплательщика на территории одного муниципального образования в отношении земельного участка следующих категорий налогоплательщиков:

1.	Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы;
2.	инвалидов, имеющих I группу инвалидности, а также лиц, имеющих II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;
3.	инвалидов с детства;
4.	ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;
5.	физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;
6.	физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и

	термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;
7.	физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику

В соответствии с Решением Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103)

Порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налоговой базы в соответствии со ст. 391 Налогового Кодекса Российской Федерации

Документы, подтверждающие право на уменьшение налоговой базы, представляются налогоплательщиками в налоговый орган по месту нахождения земельного участка, признаваемого объектом налогообложения в соответствии со ст. 389 НК РФ не позднее 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае возникновения (утраты) у налогоплательщика в течение налогового (отчетного) периода права на уменьшение налоговой базы налогоплательщик обязан после возникновения (утраты) указанного права уведомить об этом налоговый орган по месту нахождения земельного участка.

Дополнительные льготы, установленные Решением Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103)

	Категория налогоплательщиков	Размер льготы	Документ-основание
1.	ветераны и инвалиды Великой Отечественной Войны, а также ветераны и инвалиды боевых действий.	100%	Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103)
2.	граждане, проработавшие в тылу в период с 22.06.1941 г. по 09.05.1945 г. не менее шести месяцев, исключая период работы на временно оккупированных территориях СССР, либо награжденные орденами или медалями СССР за самоотверженный труд в период ВОВ;	50%	Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103)

3.	герои Советского Союза, Герои РФ, полные кавалеры ордена Славы	50%	Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103)
4.	бывшие несовершеннолетние узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданные фашистами и их союзниками в период второй мировой войны	50%	Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103)
5.	инвалиды, имеющие III степень ограничения способности к трудовой деятельности, а также лица, которые имеют I и II группы инвалидности, установленную до 1 января 2004 г. без вынесения заключения о степени ограничения способности к трудовой деятельности	50%	Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103)
6.	физические лица, принимавшие в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах	50%	Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103)
7.	физические лица, получившие или перенесшие лучевую болезнь или ставшие инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику	50%	Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103)

8.	граждане, работавшие в период блокады в г. Ленинграде, в предприятиях, в учреждениях и организациях города и награжденных медалью "За оборону Ленинграда", и лица, награжденные знаком "Житель блокады Ленинграда"	50%	Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103)
9.	инвалиды с детства	50%	Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103)
10	физические лица, имеющие право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом РФ "О социальной защите граждан, подвергающихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС" в соответствии с № 175-ФЗ от 26.11.1998 г. "О социальной защите граждан РФ, подвергающихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 г. на производственном объединении "Маяк" и сбросов радиоактивных отходов в реку "Теча" и в соответствии с № 2-ФЗ от 10.01.2002 г. "О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне"	50%	Решение Переславль-Залесской городской Думы № 83 от 31.07.2014 г. (в ред. от 29.10.2015 № 103)



В Межрайонную ИФНС России
№1 по Ярославской области

**ЗАЯВЛЕНИЕ
о предоставлении льготы**

Прошу предоставить мне льготу по (символом «√» отметить вид налога):

1. налогу на имущество физических лиц	
2. земельному налогу	
3. транспортному налогу	

на основании: _____
(наименование и реквизиты документа, подтверждающего право на льготу)

(копия прилагается)

Данные налогоплательщика: *

Фамилия

Имя

Отчество

ИНН:*

Контактный телефон:

Адрес электронной почты:

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя:*** _____

(копия прилагается)

Приложение: на л.

Налогоплательщик
представитель
налогоплательщика)

(подпись, расшифровка подписи) (дата)

